

Протокол

заседания комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки на территории МО «Гиагинский район»

ст. Гиагинская

27.04.2016года

Ананевский С.В. - председатель комиссии, заместитель главы администрации по сельскому хозяйству и имущественно - земельным вопросам МО «Гиагинский район»

Норкин Э.А. - зам. председателя комиссии, руководитель отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район»

Бедрицкий В.В. - член комиссии, заместитель руководителя отдела по имущественным и земельным отношениям администрации МО «Гиагинский район»

Ломешина Э.Е. - член комиссии, руководитель отдела правового обеспечения администрации МО «Гиагинский район»

Таранухина А.В. - секретарь комиссии, ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район»

По согласованию:

представители администрации МО «Айрюмовское сельское поселение» Павлюченко С. А.,

администрации МО «Дондуковское сельское поселение» Рысева А. А.

Повестка дня: Рассмотреть предложения поступившие от главы администрации МО «Дондуковское сельское поселение» от 08.04.2016г. №313, от 26.04.2016 № 377, главы администрации МО «Айрюмовское сельское поселение» от 14.04.2016г № 222, о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории сельских поселений.

1. Решили:

№	Заинтересованное лицо	Предложение	Вид использования	Решение комиссии
1.	Администрация МО «Дондуковское сельское поселение» от 08.04.2016 г № 313	В графическую часть Часть территориальной зоны ЖЗ.101. изменить на зону СХЗ.301 х. Волюно-Веселый	Для сельскохозяйственной производства	Рекомендовать принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки на части территории МО «Дондуковское сельское поселение» Изменить территориальную часть зоны ЖЗ.101. в кадастровом квартале 01:01:0200001 х.Волюно - Веселый (окаяня окраина) на зону СХЗ.301.
2	Администрация МО «Дондуковское сельское поселение» От 26.04.2016 №377	В графическую часть Часть территориальной зоны ЖЗ.101 изменить РЗ.501 в кадастровом квартале 01:01:08000172 площадью 1302 кв.м	Сквер «Им.50 лет Победы»	Рекомендовать принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки на части территории МО «Дондуковское сельское поселение» Изменить территориальную часть зоны ЖЗ.101. в кадастровом квартале 01:01:08000172 на зону РЗ.501
		Часть территориальной зоны ЖЗ.101 изменить СНЗ.701 в х.См. Машинковский.	кладбище	Рекомендовать принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки на части территории МО «Дондуковское сельское поселение» Изменить территориальную часть зоны ЖЗ.101 на зону СНЗ.701 в х.См.Машинковский
3	Администрация МО Айрюмовское сельское поселение от 14.04.2016 г № 222	п.Новый «поселенческой» - «Мира» изменить зону СХЗ.302 на ЖЗ.101 (застроенный жилой квартал) - между ул. Западная и ул. Набережная часть зоны РЗ.601 изменить СХЗ.3019 (выпас общественного стада).	ИЖС, ИЖХ Для сельскохозяйственной производства	Рекомендовать принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки на части территории МО «Айрюмовское сельское поселение» изменить территориальную зону по ул. Мира СХЗ.302 на ЖЗ.101 - между ул. Западная и ул. Набережная часть зоны РЗ.601 изменить СХЗ.3019

		П.Прогресс -по нечетной стороне ул. Полевой изменить СХЗ.302 на ЖЗ.101 (застроенный жилой квартал) -увеличить зону ЖЗ.101 в южной части хутора окончания ул. Молодежной и Заречной (для перспективной жилой застройки для многолетних семей)	ГБКС, ЛПХ	Рекомендовать принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки на части территории МО «Айрюмовское сельское поселение» -по нечетной стороне ул. Полевой изменить СХЗ.302 на ЖЗ.101 -увеличить зону ЖЗ.101 в южной части хутора окончания ул. Молодежной и Заречной	
		Х.Садовый -в северо-восточной части пруда –зону РЗ.601	для зоны отдыха	Рекомендовать принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки на части территории МО «Айрюмовское сельское поселение» -в северо-восточной части пруда –зону РЗ.601	
		с.Нижний Айрюм -по ул. Восточной изменить зону РЗ.601 на ЖЗ.101 (застроенный жилой квартал).	ЛПХ	Рекомендовать принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки на части территории МО «Айрюмовское сельское поселение» -по ул. Восточной изменить зону РЗ.601 на ЖЗ.101	
		с.Нижний Айрюм -в окончании улицы Восточной часть в жилой застройке изменить на СХЗ.302	для оформления земельного участка под стоянку автотракторной стоянки	Отклонить предложение, т.к в жилой зоне использование для стоянки сельскохозяйственной техники – не допускается. Автостоянка для сельскохозяйственной техники повлечет за собой вред для здоровья населения: шум, выброс вредных веществ в воздух и в почву. Для стоянки специальной техники необходимо соблюдать Федеральный закон ФЗ- № 52 от 30.03.1999г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и нормы СанПиП 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».	

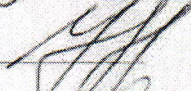
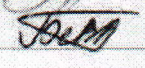
Подготовить заключение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на части территорий администрации МО «Дондуковское сельское поселение», администрации МО «Айрюмовское сельское поселение».

Председатель комиссии

Зам.председателя

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

 С. Алапцевский
 Э. Норкин
 А. Тарасухина
 Э. Ломенина
 В. Бедрицкий